



PÄÄSTEAMET

Riivo Leiten
Kambja Vallavalitsus
vald@kambja.ee

Teie 02.04.2024 nr 6-1/45-5

Meie 03.05.2024 nr 7.2-3.2/1920-2

Detailplaneeringu kooskõlastamisest keeldumine

Päästeseaduse § 5 lg 1 p 8 alusel keeldub Päästeameti Lõuna päästkeskuse ohutusjärelvalve büroo inspektor Ats Tarto kooskõlastamast Tartu maakonnas Kambja vallas Külitse alevikus asuvate Teeserva ja Metspõllu maaüksuste ja lähiala detailplaneeringut järgmisel põhjusel:

1. Kogu planeering on umbala. Tuleohutuslikult tuleb tagada igale ehitisele juurdepääs päästetöödeks (SIM 30.03.2017 määrus nr 17 § 50). Juurdepääsu teele on esitatud omakorda nõuded nii kandvusele, laiusele kui ka on välja toodud, et peab vältima umbteed (tupikuid). Umbtee pikkusena aktsepteeritakse kuni 150m pikkust lõiku
2. Tuletõrje vee tagamise planeerimisel tuleb lähtuda Siseministri 18.02.2021 määruse nr 10 „Veevõtukohta rajamise, katsetamise, kasutamise, korrashoiu, tähistamise ja teabevahetuse nõuded, tingimused ning kord“. Planeeringus peab olema märgitud nõutud veevooluhulk (tööstus-, kaubandushoonete jne tarbeks on 20 l/sek (sõltuvalt põlemiskoormusest võib see olla 30 l/sek) ja kolme tunni jooksul). Lisaks põhijoonisel näidatud tuletõrje veevarustuse lahendus ei vasta nõuetele kauguses osas. Vastavalt määrusele peab veevõtukoht paiknema hoone kaugeimast sissepääsust või rajatise kaugeimast ligipääsetavast punktist kuni 200 meetri kaugusel.

Päästeameti Lõuna päästkeskuse kooskõlastuse andmisest keeldumine on sisult menetlustoiming. Üldjuhul saab haldusmenetluse toimingut vaidlustada koos haldusaktiga (sisulise otsusega) - antud juhul on vaide või kaebuse esitamine võimalik pärast Kambja Vallavalitsuse otsust planeeringu kehtestamise keeldumise kohta.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Ats Tarto
ohutusjärelvalve büroo inspektor
Lõuna päästkeskus